



**¡TU NUEVO
HOGAR EN
IRAPUATO!**



horizontes
RESIDENCIAL

HORIZONTES

RESIDENCIAL

Está conformado por una variada propuesta de vivienda, con una arquitectura moderna y armónica. Cuenta con casas en cluster con acceso controlado y amenidades privadas* o para quien lo prefiere ubicaciones sobre avenida principal en régimen unifamiliar.

Ubicado al poniente de la ciudad y a 5 min de la zona de centros comerciales más importantes de Irapuato, Horizontes Residencial te ofrece un concepto urbano único que se destaca por sus amplias avenidas, servicios subterráneos y un parque de uso común para todos los residentes del fraccionamiento.

Estamos seguros que aquí encontrarás el hogar perfecto para los que más quieres.

*Amenidades de uso exclusivo de los residentes del cluster que las contiene.



Imágenes de carácter ilustrativo.



MASTER PLAN



horizontes
RESIDENCIAL

- ETAPAS VENDIDAS
- COTO 12 EN VENTA
- COTO 13 EN VENTA
- ETAPA A FUTURO
- CASAS EN AV. PRINCIPAL EN VENTA
- ★ TIENDA DE CONVENIENCIA
- ÁREAS COMERCIALES



AV. PRINCIPAL

**TU CASA
DE HASTA
3 RECÁMARAS**



DESDE **116.06m²**



SOBRE **AV. PRINCIPAL**



CON **PORTÓN**



EN **RÉGIMEN UNIFAMILIAR**

MODELO BERLÍN PLUS

PLANTA BAJA

PLANTA ALTA



*Imágenes de carácter ilustrativo.



116.06m²



105m²

2 recámaras, 3er recámara o cuarto de TV,
2 ½ baños, sala, comedor, cocina,
patio de servicio, cochera.

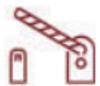


COTO 12 Y 13

TU CASA DE 3 RECÁMARAS



DESDE **63.84 m²**



EN CLUSTER CON
ACCESO AUTOMATIZADO



RÉGIMEN DE CONDOMINIO



CON TERRAZA CLUB, ALBERCA
Y ÁREAS VERDES*

*Para uso exclusivo de los residentes del cluster

MODELO PERLA

*Imágenes de carácter ilustrativo.



63.84 m²



90 m²

6x15 m lote tipo*

3 recámaras, 2 baños, sala
comedor, cocina, jardín
patio de servicio, cochera.





ACEPTAMOS TODOS LOS CRÉDITOS*



*Aplican restricciones

Búscanos en
Google Maps



Av. Horizontes #174

a un costado de prolongación independencia

(444) 102 69 00
comebi.mx

